**Работы/услуги по строительству ВОЛС до БС/клиентов в Столичном филиале ПАО «МегаФон».**

1. Выполнение предпроектных обследований объектов, получение требуемых исходных данных для проектирования;
2. Определение технической возможности и стоимости прокладки ВОЛС;
3. Проработка технических решений, оформление протокола технического совещания, выработка предварительных проектных решений;
4. Предварительные изыскания возможности размещения ВОЛС на ОЭСХ ДЗО ОАО "Россети" (в том числе в охранной зоне ВЛ);
5. Организация допуска к ОЭСХ для целей проектирования и строительства при размещении ВОЛС на ОЭСХ ДЗО «Россети»;
6. Комплекс услуг по выбору земельных участков под строительство трассы ВОЛС. Предварительное согласование места размещения объекта. Получение всей необходимой разрешительной документации для получения разрешения на строительство;
7. Формирование земельного участка, в том числе, межевание и постановка на кадастр: подготовка межевого плана, постановка земельного участка на кадастровый учет и получение кадастрового паспорта земельного участок;
8. Получение градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ);
9. Подготовка и утверждение проекта межевания (планировки) территории;
10. Оформление правоустанавливающих документов на использование земельного участка;
11. Оформление отношений с правообладателями земельных участков (владельцами инфраструктуры, зданий и сооружений) на период строительства, заключение договоров аренды земельных участков на период строительства;
12. Разработка и заключение договоров, необходимых для производства всех видов СМР, получения и оплаты необходимых ТУ, разрешений, согласований, допусков и пр.
13. Оплата и получение необходимых ТУ;
14. Установление границ охранной зоны;
15. Государственная регистрация права собственности на сооружение;
16. Выполнение инженерно-геологических, археологических и др. изысканий и отчетов или приобретение топографо-геодезической съемки (топосъемки), в соответствии с требованиями экспертной организации, органов местного самоуправления;
17. Выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, археологических и др. изысканий и отчётов или приобретение топографо-геодезической съемки (топосъемки);
18. Разработка и согласование ПД и РД для строительства ВОЛС всеми способами, за исключением прокладки ВОЛС в грунте и размещения ВОЛС на объектах электросетевого хозяйства ОЭСХ ДЗО ОАО “Россети” (камеральные работы);
19. Разработка и согласование ПД и РД для строительства ВОЛС в грунте (камеральные работы);
20. Разработка и согласование РД для строительства/докладки кабельной канализации;
21. Разработка и согласование РД для ГНБ в том числе;
22. Получение положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы ПД в соответствии с требованиями ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ;
23. Согласование проектной и рабочей документации при размещении ВОЛС на ОЭСХ ДЗО ОАО "Россети";
24. СМР по прокладке ВОК по опорам воздушных ЛЭП, городского электрохозяйства;
25. СМР по прокладке ВОК подвесом между зданиями методом воздушно-кабельного перехода с высотными работами;
26. СМР по прокладке ВОК внутри зданий (на кровлях, по фасадам, чердачным и подвальным помещениям, техническим этажам) от места ввода в здание до места установки оконечного оборудования (оптического кросса);
27. СМР по укладке защитной полиэтиленовой трубки (ЗПТ) в грунт с последующей прокладкой в нее ВОК, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы;
28. СМР по прокладке ВОК в кабельной канализации;
29. СМР по прокладке ВОК по мостам и эстакадам, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования;
30. Строительство/докладка кабельной канализации;
31. СМР по прокладке ВОК по коллектору включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования;
32. Прокладка оптического патчкорда в защитной трубе, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме стоимости патчкорда;
33. Выполнение переходов методом ГНБ, в том числе выдача исполнительных чертежей, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК;
34. Монтаж прямой и разветвительной оптической муфт/установка и монтаж оптического кросса, включая комплекс измерений (в двух направлениях) и паспортизацию (в том числе предоставление рефлектограмм линии), с учетом стоимости необходимых инсталляционных, расходных и монтажных материалов, без учета стоимости оптического кроссса/оптической муфты;
35. Правка существующей опоры воздушной линии;
36. СМР по установке опоры воздушной линии, без стоимости опоры;
37. Установка металлических опор для подвеса кабеля, включая стоимость опоры и всех необходимых инсталляционных, расходных и монтажных материалов;
38. Установка ж/б опор бурильно-крановой машиной;
39. Установка приставок к ж/б опорам со стоимостью приставки и всех необходимых материалов;
40. Установка оттяжек к ж/б опорам, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы;
41. Разработка траншеи механизированным способом и прокладка бронированного ВОК, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, за исключением ВОК, муфт и кроссового оборудования;
42. Разработка траншеи ручным способом и прокладка бронированного ВОК, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, за исключением ВОК, муфт и кроссового оборудования;
43. Устранение провалов кабельной канализации, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы;
44. Установка телефонного кабельного колодца связи типа ККС-2, ККС-3 в комплекте с люком и крышкой, включая стоимость комплекта колодца, а также все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы;
45. Покрытие огнезащитной пастой ВОК в коллекторе;
46. Изготовление и монтаж трубостоек с учетом стоимости всех материалов, закладных, анкеров, креплений (1 шт, max ǿ 121 трубы); до 4 м;
47. Восстановление асфальто-бетонных покрытий;
48. Восстановление газонов (озеленение);
49. Восстановление тротуарной плитки (без стоимости материалов);
50. Использование автовышки (подъёмник) до 18 м;
51. Использование автовышки (подъёмник) до 28 м;
52. Использование автовышки (подъёмник) до 36 м;
53. Доставка оборудования и материалов от склада Заказчика до строительной площадки (для материалов и оборудования выдаваемого Заказчиком).

**Подробная расшифровка пунктов.**

п. 2.

Определение технической возможности и стоимости прокладки ВОЛС (включая предоставление: предварительного ситуационного плана, обоснования выбранного способа прокладки ВОК, перечня владельцев коммуникаций, определение сметной стоимости) кроме прокладки ВОЛС на ОЭСХ ДЗО ОАО Россети.

п. 7.

1. Заказывается при наличии схемы расположения ЗУ на кадастровом плане территории.
2. Выполняют кадастровый инженер и затем территориальный орган кадастрового учета.
3. Заказчик возмещает Подрядчику затраты понесенные на оплату государственных пошлин и сборов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также иных документально обоснованных платежей (за подготовку заключений соответствующими органами власти и организациями, осуществляющими землеустроительные работы, технический учет объектов недвижимости, их оценку и т.д., а также за возмещение убытков и потерь лесному хозяйству и др.).

п. 8.

Требуется наличие кадастрового паспорта ЗУ.

п. 9.

Применяется при отсутсвии утверждённого проекта планировки (межевания) или необходимости внесения изменений. Возмещение документально подтвержденных фактических затрат Подрядчика.

п. 12.

Разработка и заключение договоров, необходимых для производства всех видов СМР, получения и оплаты необходимых ТУ, разрешений, согласований, допусков и пр., в т.ч. оформление отношений с владельцами инфраструктуры, а также с владельцами зданий и сооружений (ТСЖ и ЖСК при необходимости) с обязательным предоставлением всех полученных документов Заказчику.

п. 14.

Установление границ охранной зоны. Материалы по установлению границ охранной зоны, учету сведений об охранной зоне сухопутной части объекта в государственный кадастр недвижимости (гкн) в объеме: - Исполнительная геодезическая съёмка: подготовка технического отчета, каталога координат и топографических планов масштабов 1:2000 и 1:500.(в случае необходимости выполнения данных работ согласно Техническому заданию и Договору) - оригинал карты (плана) границ охранной зоны - оригинал акта уполномоченного органа об установлении охранной зоны и утверждению границ охранной зоны Объекта - оригинал решения органа кадастрового учета о внесении сведений о границах охранной зоны в государственный кадастр недвижимости - акты-приема передачи на сохранность информационных знаков.

п. 15.

Государственная регистрация права собственности на сооружение: - постановка Сооружений на кадастровый учет в компетентных органах, осуществляющих кадастровый учет, получение технических планов и кадастровых паспортов. - государственная регистрация права собственности Заказчика на Сооружения и получение соответствующих свидетельств о государственной регистрации права собственности.

п. 17.

Выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, археологических и др. изысканий и отчётов или приобретение топографо-геодезической съемки (топосъемки), для прокладки бронированного ВОК в грунте (кроме ГНБ) и/или установки новых опор для подвеса ВОК, на основании требований нормативных инструкций и органов местного самоуправления.

п. 20.

Разработка и согласование РД для строительства / докладки кабельной канализации в том числе Получение ИД для проектирования, проработка ТР, выработка предварительных проектных решений, получение и оплата необходимых разрешений, заключений, согласований для разработки РД, включая выполнение геоподосновы (топосъемки).

п. 21.

Разработка и согласование РД для ГНБ в том числе: Получение ИД для проектирования, проработка ТР, выработка предварительных проектных решений, получение и оплата необходимых разрешений, заключений, согласований для разработки РД, включая выполнение геоподосновы (топосъемки).

п. 24.

СМР по прокладке ВОК по опорам воздушных ЛЭП, городского электрохозяйства, в том числе устройство кабельного ввода ВОК в чердачные помещения и технические этажи здания, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования.

п. 25.

СМР по прокладке ВОК подвесом между зданиями методом воздушно-кабельного перехода с высотными работами, в том числе устройство кабельного ввода ВОК в чердачные помещения и технические этажи здания, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования.

п. 26.

СМР по прокладке ВОК внутри зданий (на кровлях, по фасадам, чердачным и подвальным помещениям, техническим этажам) от места ввода в здание до места установки оконечного оборудования (оптического кросса), включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования.

п. 27.

СМР по укладке защитной полиэтиленовой трубки (ЗПТ) в грунт с последующей прокладкой в нее ВОК, включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы, в т.ч ЗПТ и прочие, кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования.

п. 28.

СМР по прокладке ВОК в кабельной канализации, в том числе: подготовка каналов, водоотлив, установка дополнительных консолей, устройство кабельного ввода в подвальные помещения и технические подполья здания, в том числе "ленинградского ввода", включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы (заготовки из проволоки, ерши, кронштейны, консоли, консольные болты и анкеры для установки в колодцы, пробки для каналов), кроме ВОК, муфт и кроссового оборудования.

п. 30.

Строительство/докладка кабельной канализации, включая получение ордеров на производство работ и другой необходимой для выполнения СМР разрешительной документации, а также оформление исполнительной документации и актов освидетельствования скрытых работ по прокладке трубопроводов и строительству колодцев (до 4 каналов включительно), включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы (АЦ трубы, ПЭ муфты, манжеты для соединения АЦ труб, заготовки из проволоки, ерши, кронштейны, консоли, консольные болты и анкеры для установки в колодцы, пробки для каналов и пр.).

п. 35.

Правка существующей опоры воздушной линии (демонтаж проводов, выкапывание опоры, углубление, выправка угла, бетонирование основания, монтаж проводов), включая все необходимые инсталляционные, расходные и монтажные материалы. Применяется при наличии ТУ владельцев существующих опор с требованиями по их правке.